

**Uniwersytet Rzeszowski**  
**z siedzibą przy ul Rejtana 16 C, 35-959 Rzeszów, ogłasza**  
**przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż hali sportowej położonej w Rzeszowie**  
**przy ul. Hoffmanowej 25**

**1. Przedmiot przetargu.**

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Rzeszowie, gmina Miasto Rzeszów. W skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi:

- dwie działki gruntowe o numerach ewidencyjnych 877/5 i 1234/15 obręb ewidencyjny 207 Śródmieście, o łącznej powierzchni 1.838,00 m<sup>2</sup>, dla których Sąd Rejonowy w Rzeszowie prowadzi księgę wieczystą o nr RZ1Z/00138062/4,
- budynek dydaktyczno – biurowy (hala sportowa z zapleczem) o powierzchni użytkowej 1.237,00 m<sup>2</sup> wraz z niezbędną infrastrukturą.

Nieruchomość częściowo ogrodzona od strony garaży i torów kolejowych. Nieruchomość leży w bezpośrednim sąsiedztwie zamierzonej inwestycji Gminy Miasto Rzeszów polegającej na budowie łącznika (wiaduktu) pomiędzy ul. Wyspiańskiego i ul. Hoffmanowej. Orientacyjny plan przebiegu drogi przedstawia załączona mapa poglądowa, szczegółowe dane na temat inwestycji posiada Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie, ul. Targowa 1, 35-064 Rzeszów. Tel. 017 748 37 00.

**2. Cena wywoławcza.**

Cena wywoławcza wynosi: 5.655.853,50 zł (pięć milionów sześćset pięćdziesiąt pięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt trzy złote pięćdziesiąt groszy) netto plus 23 % podatku VAT.

**3. Wadium**

Wadium wynosi 500.000,00 zł (pięćset tysięcy złotych).

**4. Organizacja przetargu.**

Przetarg odbędzie się 7 maja 2024 r. o godz. 10.00 w siedzibie Uniwersytetu Rzeszowskiego. Organizację przetargu określa jego Regulamin.

**5. Ogłoszenie**

Treść ogłoszenia i regulamin przetargu zostały opublikowane na stronach Biuletynu Informacji Publicznej UR pod adresem <https://bip.ur.edu.pl>

**6. Informacje dodatkowe.**

Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie pod numerem tel. (17) 872 11 23 lub korespondencyjnie pod adresem e-mail [dop@ur.edu.pl](mailto:dop@ur.edu.pl).